

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 49014-2012 z dnia 2012-02-17 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Węglińiec

Realizacja projektu polega na wykonaniu niżej wymienionych części zamówienia w systemie zaprojektuj i wybuduj: ZADANIE 1 - Renowacja części wspólnych budynków Wspólnoty Mieszkaniowej CZWÓRKA położonych w Węglińcu przy ul....

Termin składania ofert: 2012-03-05

---

**Numer ogłoszenia: 71312 - 2012; data zamieszczenia: 08.03.2012**

## OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

**Ogłoszenie dotyczy:** Ogłoszenia o zamówieniu.

**Informacje o zmienianym ogłoszeniu:** 49014 - 2012 data 17.02.2012 r.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

Gmina Węglińiec, ul. Sikorskiego 3, 59-940 Węglińiec, woj. dolnośląskie, tel. 075 77 11 435, fax. 075 77 12 551.

### **SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU**

**II.1) Tekst, który należy zmienić:**

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał. 1 1).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: ZADANIE 1 - Renowacja części wspólnych budynków Wspólnoty Mieszkaniowej CZWÓRKA położonych w Węglińcu przy ul. Sikorskiego 4 i 4a. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót dotyczący budynku przy ul. Sikorskiego 4: a) remont dachu - wymiana pokrycia dachowego z obróbkami - 250 m<sup>2</sup>; b) wykonanie ocieplenia ściany północnej i południowej oraz niezbędnych obróbek okien i gzymsów zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej specyfikacji- 280m<sup>2</sup>; c) położenie tynku strukturalnego - 460 m<sup>2</sup>; 2. Zakres robót dotyczący budynku przy ul. Sikorskiego 4a: a) wykonanie ocieplenia ścian w części mieszkalnej budynku oraz niezbędnych obróbek okien i gzymsów zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej specyfikacji; b) położenie tynku i malowanie elewacji - 350 m<sup>2</sup>; c) wymiana stolarki okiennej na korytarzu - 1 szt. (PCV, białe) d) wymiana stolarki drzwiowej - 1 szt. (Alu) e) wymiana schodów na klatce schodowej, f) przygotowanie do malowania i malowanie korytarza i klatki schodowej. 3. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej

stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...

- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: ZADANIE 1 - Renowacja części wspólnych budynków Wspólnoty Mieszkaniowej CZWÓRKA położonych w Węglińcu przy ul. Sikorskiego 4 i 4a 1. Zakres robót dotyczący budynku przy ul. Sikorskiego 4: a) remont dachu - wymiana pokrycia dachowego z obróbkami blacharskimi - 250 m<sup>2</sup>, paroprzepuszczalność folii min. 1300 mg/m<sup>2</sup>/24h, b) wykonanie ocieplenia ściany północnej i południowej oraz bez odtwarzania elementów ozdobnych - 280m<sup>2</sup>; grubość styropianu 10cm bez zakładów, parapety zewnętrzne - blacha ocynkowana, zamówienie nie obejmuje robót związanych z cokołem oraz wymiany rynien i rur spustowych, belkowanie szczytu naświetla może być ujęte w kolorystyce elewacji o ile konserwator zabytków zaopiniuje to rozwiązanie pozytywnie. c) położenie tynku strukturalnego - 460 m<sup>2</sup>; 2. Zakres robót dotyczący budynku przy ul. Sikorskiego 4a: a) wykonanie ocieplenia ścian w części mieszkalnej budynku oraz niezbędnych obróbek okien i gzymsów, grubość styropianu 10cm bez zakładów, parapety zewnętrzne - blacha ocynkowana, zamówienie nie obejmuje robót związanych z cokołem b) położenie tynku i malowanie elewacji - 350 m<sup>2</sup>; c) wymiana stolarki okiennej na korytarzu - 1 szt. (PCV, białe) d) wymiana stolarki drzwiowej - 1 szt. (Alu) e) całkowita wymiana schodów na klatce schodowej f) przygotowanie do malowania i malowanie korytarza i klatki schodowej. 3. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej w

związku z tym Wykonawca powinien, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał.1.1).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: ZADANIE II - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Sikorskiego 16 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont elewacji budynku z dociepleniem zgodnie z Książką przedmiarów, stanowiącą załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji b) remont instalacji elektrycznej: demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż rozdzielnicy licznikowej wraz z osprzętem (8 liczników, rozłącznik główny 100A, zabezpieczenia główne 63A, zabezpieczenie dla 10 obwodów), wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem (przewód 3x1,5mm<sup>2</sup> dł. 40m; oprawy oświetleniowe wewnętrzne 6 szt.;oprawa oświetleniowa zewnętrzna z czujnikiem ruchu; wyłączniki schodowe 7 szt.), wykonanie instalacji oświetlenia piwnic i strychu wraz z osprzętem (przewód 3x1,5mm<sup>2</sup> dł. 30m; oprawy oświetleniowe wewnętrzne 4 szt.; wyłączniki podtynkowe 2 szt.) c) wymiana drzwi zewnętrznych - 2 szt. d) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 2 szt. (1,45x1,3m) e) malowanie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków (25m<sup>2</sup>), wykonanie tynków gipsowych na ścianach i suficie (350m<sup>2</sup>), malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną (275m<sup>2</sup>), malowanie lamperii (75m<sup>2</sup>), schodów, biegów i balustrad drewnianych farbą olejną (78m<sup>2</sup>), naprawa betonowych podestów i ułożenie płytek ceramicznych (15m<sup>2</sup>) f) zamurowanie otworu o pow. 2,16 m<sup>2</sup> pustakami gazo-betonowymi 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem

Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...

- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: ZADANIE II - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Sikorskiego 16 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont elewacji budynku z dociepleniem zgodnie z Książką przedmiarów, stanowiącą załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji, grubość styropianu bez zakładów - zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do specyfikacji; należy odtworzyć elementy ozdobne elewacji oraz zachować istniejącą kolorystykę elementów ozdobnych elewacji od strony ulicy, parapety zewnętrzne z PCV, cokoły - odnowienie tynkami żywicznymi; przed rozpoczęciem robót należy wykonać odprowadzenie wód opadowych oraz wzmocnić fundamenty; b) remont instalacji elektrycznej: demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż rozdzielnic licznikowej wraz z osprzętem (8 liczników, rozłącznik główny 100A, zabezpieczenia główne 63A, zabezpieczenie dla 10 obwodów), wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem (przewód 3x1,5mm<sup>2</sup> dł. 40m; oprawy oświetleniowe wewnętrzne 6 szt.; oprawa oświetleniowa zewnętrzna z czujnikiem ruchu; wyłączniki schodowe 7 szt.), wykonanie instalacji oświetlenia piwnic i strychu wraz z osprzętem (przewód 3x1,5mm<sup>2</sup> dł. 30m; oprawy oświetleniowe wewnętrzne 4 szt.; wyłączniki podtynkowe 2 szt.) c) wymiana drzwi zewnętrznych - 2 szt. d) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 2 szt. (1,45x1,3m) e) malowanie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków (25m<sup>2</sup>), wykonanie tynków gipsowych na ścianach i suficie (350m<sup>2</sup>), malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną (275m<sup>2</sup>), malowanie lamperii (75m<sup>2</sup>), schodów, biegów i balustrad drewnianych farbą olejną (78m<sup>2</sup>), naprawa betonowych podestów i ułożenie płytek ceramicznych (15m<sup>2</sup>) f) zamurowanie otworu o pow. 2,16 m<sup>2</sup> pustakami gazo-betonowymi 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót

uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał. 1.1).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: ZADANIE III - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Węglińiec ul. Sikorskiego 30 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) odnowienie dachu z wymianą pokrycia połaci dachowej (184,6m<sup>2</sup>): rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, rozebranie łąt, rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, obróbki blacharskie, łączenie i pokrycie dachu dachówką karpiówką, uzupełnienie włazów kominowych, płotek przeciwnięgowy, montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej b) remont elewacji budynku z dociepleniem(272m<sup>2</sup>): gruntowanie, ocieplenie ścian płytami styropianowymi klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej wraz z obróbkami okien i gzymsów, zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej specyfikacji, dwukrotne malowanie farbami akrylowymi. Elewację od strony północnej należy wyłączyć z docieplenia - podlegać będzie ona jedynie odnowieniu z zachowaniem istniejących elementów zdobniczych. W PFU przewidziano omyłkowo prace elewacyjne łącznika między budynkami przy ul. Sikorskiego 28 i 30. Łącznik ten nie stanowi części nieruchomości przy ul. Sikorskiego 30. b) remont instalacji elektrycznej: wymiana tablic rozdzielczych, demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż rozdzielnicy licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem (9 szt.), c) instalacja alarmowa i sygnalizacyjna - domofon (1 kpl.) d) wymiana drzwi zewnętrznych - 1 szt. e) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków, gruntowanie

powierzchni wewnętrznych, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie lamperii farbą olejną, naprawa schodów i posadzek oraz jednokrotne malowanie schodów drewnianych farbą olejną, 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...

- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: ZADANIE III - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Węglińiec ul. Sikorskiego 30 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) odnowienie dachu z wymianą pokrycia połaci dachowej (184,6m<sup>2</sup>): rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, rozebranie łąt, rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, wyprowadzenie odpowietrzeń kanalizacyjnych w połaci dachu, wykonanie obróbek blacharskich (w tym koszy i krawędzi dachu), łączenie i pokrycie dachu dachówką karpiówką, uzupełnienie włączów kominowych, płotek przeciwsniegowy, montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej, paroprzepuszczalność folii min. 1300 mg/m<sup>2</sup>/24h, b) remont elewacji budynku z dociepleniem(272m<sup>2</sup>): gruntowanie, ocieplenie ścian płytami styropianowymi klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej wraz z obróbkami okien i gzymsów, grubość styropianu - 10 cm, przenikalność styropianu min. 0,42 bez zakładów, dwukrotne malowanie farbami akrylowymi; wymiana parapetów z blachy; istniejący cokół należy wykonać z tynków mozaikowych Elewację od strony północnej należy wyłączyć z docieplenia - podlegać będzie ona jedynie odnowieniu z zachowaniem istniejących elementów zdobniczych. W PFU przewidziano omyłkowo prace elewacyjne łącznika między budynkami przy ul. Sikorskiego 28 i 30. Łącznik ten nie stanowi

części nieruchomości przy ul. Sikorskiego 30. b) remont instalacji elektrycznej: wymiana tablic rozdzielczych, demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż rozdzielnic licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem (9 szt.), c) instalacja alarmowa i sygnalizacyjna - domofon (1 kpl.) d) wymiana drzwi zewnętrznych - 1 szt. zgodnie z wymogami konserwatora zabytków e) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków, gruntowanie powierzchni wewnętrznych, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie lamperii farbą olejną, naprawa schodów i posadzek oraz jednokrotne malowanie schodów drewnianych farbą olejną, 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał.1.1.).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: ZADANIE IV - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Sikorskiego 32 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont elewacji budynku z dociepleniem: uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II (100m<sup>2</sup>), przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie metodą lekkomokrą (340m<sup>2</sup>), docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi klejonymi do podłoża (340m<sup>2</sup>), wykonanie wyprawy elewacyjnej akrylowej wraz z obróbkami okien i gzymsów, zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej specyfikacji; b) remont instalacji elektrycznej: wymiana tablic rozdzielczych, demontaż starych

przewodów i osprzętu, montaż przewodu zasilającego budynek od izolatorów linii napowietrznej YKY 5x16mm<sup>2</sup> dł 25m, montaż rozdzielnic licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem (oprawy oświetleniowe wewnętrzne - 4 szt.; oprawa oświetleniowa zewnętrzna z czujnikiem ruchu - 1 szt.; wyłączniki schodowe 5 szt.), wykonanie instalacji oświetlenia piwnic i strychu wraz z osprzętem (przewód 3x1,5mm<sup>2</sup> - 30m; oprawy oświetleniowe - 4 szt.; wyłączniki podtynkowe - 2 szt.) c) wymiana drzwi zewnętrznych - 1 szt. d) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 2 szt. (1x1,7m) e) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków (30m<sup>2</sup>), wykonanie tynków gipsowych na ścianach i suficie (260m<sup>2</sup>), malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną (183m<sup>2</sup>), malowanie lamperii i balustrad farbą olejną (91m<sup>2</sup>), wykładzina PCV na schodach i podestach drewnianych (30m<sup>2</sup>), naprawa podestów betonowych i ułożenie płytek ceramicznych (20m<sup>2</sup>) f) remont instalacji wodnej i kanalizacyjnej: wymiana rur wodnych stalowych na miedziane fi 28mm - dł. 35m, wymiana rur kanalizacyjnych żeliwnych na PCV fi 110mm - dł. 35m 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...

- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: ZADANIE IV - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Sikorskiego 32 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont elewacji budynku z dociepleniem: uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II (100m<sup>2</sup>), przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie metodą lekkomokrą (340m<sup>2</sup>), docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi klejonymi do podłoża (340m<sup>2</sup>) - styropian bez zakładów, wykonanie



wyprawy elewacyjnej akrylowej wraz z obróbkami okien i gzymsów, zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do specyfikacji; należy odtworzyć elementy ozdobne elewacji, parapety z PCV; cokół - tynki żywiczne; b) remont instalacji elektrycznej: wymiana tablic rozdzielczych, demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż przewodu zasilającego budynek od izolatorów linii napowietrznej YKY 5x16mm<sup>2</sup> dł 25m, montaż rozdzielnicy licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem (oprawy oświetleniowe wewnętrzne - 4 szt.; oprawa oświetleniowa zewnętrzna z czujnikiem ruchu - 1 szt.; wyłączniki schodowe 5 szt.), wykonanie instalacji oświetlenia piwnic i strychu wraz z osprzętem (przewód 3x1,5mm<sup>2</sup> - 30m; oprawy oświetleniowe - 4 szt.; wyłączniki podtynkowe - 2 szt,) c) wymiana drzwi zewnętrznych - 1 szt. zgodnie z zaleceniem konserwatora zabytków, d) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 2 szt. (1x1,7m) e) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków (30m<sup>2</sup>), wykonanie tynków gipsowych na ścianach i suficie (260m<sup>2</sup>), malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną (183m<sup>2</sup>), malowanie lamperii i balustrad farbą olejną (91m<sup>2</sup>), wykładzina PCV na schodach i podestach drewnianych (30m<sup>2</sup>), naprawa podestów betonowych i ułożenie płytek ceramicznych (20m<sup>2</sup>) f) remont instalacji wodnej i kanalizacyjnej: wymiana rur wodnych stalowych na miedziane fi 28mm - dł. 35m, wymiana rur kanalizacyjnych żeliwnych na PCV fi 110mm - dł. 35m

2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał. 1.1).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: ZADANIE V - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Węglińiec Sikorskiego 36 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont elewacji budynku z dociepleniem zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji b) modernizacja instalacji elektrycznej w częściach wspólnych zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji c) odnowienie klatki schodowej zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...
- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: ZADANIE V - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Węglińiec Sikorskiego 36 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont elewacji budynku z dociepleniem zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do specyfikacji. Styropian o gr. 10 cm bez zakładów; bez zachowania elementów ozdobnych elewacji; parapety zewnętrzne wykonane z materiałów, jakie były dotychczasowe zamontowane. Należy zachować zasadę większości - czyli że po wymianie wszystkie parapety zewnętrzne winny być jednakowe. Cokoły budynków winny być wykonane z tynków mozaikowych, ale po uprzednim przeprowadzeniu niezbędnej izolacji poziomej z trzech stron budynku. Opaski budynków są wskazane i należy je wykonać. b) modernizacja instalacji elektrycznej w częściach wspólnych zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do specyfikacji c) odnowienie klatki

schodowej zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji d) wykonanie instalacji odgromowej; 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał.1.1).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA: ZADANIE VI - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Sikorskiego 42 Węglińiec. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) odnowienie dachu z wymianą pokrycia połaci dachowej (293m<sup>2</sup>): rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, rozebranie łąt, rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, obróbki blacharskie, łączenie i pokrycie dachu dachówką karpiówką, uzupełnienie włazów kominowych, płotek przeciwniegowy (36m), montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej (118m), montaż zbiorniczków przy rynnach (4szt.) b) remont elewacji budynku z dociepleniem (456m<sup>2</sup>): gruntowanie, ocieplenie ścian płytami styropianowymi klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej wraz z obróbkami okien i gzymsów, zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej specyfikacji, dwukrotne malowanie farbami akrylowymi c) remont instalacji elektrycznej: wymiana tablic rozdzielczych, demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż rozdzielnic licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem , d) instalacja alarmowa i sygnalizacyjna - domofon (1 kpl.) e) wymiana drzwi zewnętrznych - 2 szt. (wymiar

1,10x2,13m) f) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 2 szt. (wymiar 1,60x1,03)

g) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków, gruntowanie powierzchni wewnętrznych, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie lamperii farbą olejną, naprawa schodów i posadzek oraz jednokrotne malowanie schodów drewnianych farbą olejną, 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyryssem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...

- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA: ZADANIE VI - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Sikorskiego 42 Węgliniec. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) odnowienie dachu z wymianą pokrycia połaci dachowej (293m<sup>2</sup>): rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, rozebranie łąt, rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, wyprowadzenie odpowietrzeń kanalizacyjnych, obróbki blacharskie w tym wykonanie koszy i krawędzi dachu, łączenie i pokrycie dachu dachówką karpiówką, uzupełnienie włączów kominowych, płotek przeciwniegowy (36m), montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej (118m), montaż zbiorniczków przy ryniach (4szt.), paroprzepuszczalność folii - 1300 mg/m<sup>2</sup>/24h; b) remont elewacji budynku z dociepleniem (456m<sup>2</sup>): gruntowanie, ocieplenie ścian płytami styropianowymi klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej wraz z obróbkami okien i gzymsów, grubość styropianu - 10 cm, przenikalność styropianu min. 0,42 bez zakładów, dwukrotne malowanie farbami akrylowymi, wymiana parapetów z blachy, cokół z tynków mozaikowych, c) remont instalacji elektrycznej: wymiana tablic rozdzielczych, demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż rozdzielnic

licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem , d) instalacja alarmowa i sygnalizacyjna - domofon (2 kpl.) e) wymiana drzwi zewnętrznych - 2 szt. (wymiar 1,10x2,13m) f) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 4 szt. (wymiar 1,60x1,03) g) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków, gruntowanie powierzchni wewnętrznych, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie lamperii farbą olejną, naprawa schodów i posadzek oraz jednokrotne malowanie schodów drewnianych farbą olejną, 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał. 1.1).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 7 NAZWA: ZADANIE VII. Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Karola Wojtyły 7 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont dachu: rozebranie starych przewodów dymowych i wentylacyjnych do powierzchni dachu oraz wymurowanie nowych z cegły klinkierowej (6,8m<sup>3</sup>), wymiana instalacji odgromowej (40m), pokrycie dachu papą termozgrzewalną - 1 warstwa (187m<sup>2</sup>) b) remont elewacji budynku z dociepleniem: przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie metodą lekkąmokrą (190m<sup>2</sup>), docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi klejonymi do podłoża (190m<sup>2</sup>), montaż parapetów zewnętrznych z PCV (41m) wykonanie wyprawy elewacyjnej akrylowej barwionej wraz z obróbkami okien i gzymsów (165m<sup>2</sup>), wykonanie wyprawy elewacyjnej cokołów tynkiem żywicznym (25m), zgodnie z wytycznymi

audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej specyfikacji; c) remont instalacji domofonowej - zastąpienie starego osprzętu nowym bez wymiany przewodów, d) wymiana drzwi zewnętrznych - 2 szt. ( wymiary- 1,5x2,6m oraz 1,5x2,3m) e) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 3 szt. (wymiar 1,5x1,4m) 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...

- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 7 NAZWA: ZADANIE VII. Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Karola Wojtyły 7 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont dachu: rozebranie starych przewodów dymowych i wentylacyjnych do powierzchni dachu oraz wymurowanie nowych z cegły klinkierowej (6,8m<sup>3</sup>), wymiana instalacji odgromowej (40m), pokrycie dachu papą termozgrzewalną - 1 warstwa (187m<sup>2</sup>) b) remont elewacji budynku z dociepleniem: przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie metodą lekkąmokrą (190m<sup>2</sup>), docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi bez zakładu klejonymi do podłoża (190m<sup>2</sup>), montaż parapetów zewnętrznych z PCV (41m) wykonanie wyprawy elewacyjnej akrylowej barwionej wraz z obróbkami okien i gzymsów (165m<sup>2</sup>), wykonanie wyprawy elewacyjnej cokołów tynkiem żywicznym (25m), zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do specyfikacji; c) remont instalacji domofonowej - zastąpienie starego osprzętu nowym bez wymiany przewodów, d) wymiana drzwi zewnętrznych - 2 szt. ( wymiary- 1,5x2,6m oraz 1,5x2,3m) e) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 3 szt. (wymiar 1,5x1,4m) 2. Zamówienie jest realizowane w

dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał.1.1).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 8 NAZWA: ZADANIE VIII - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Karola Wojtyły 13 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont elewacji budynku z dociepleniem: przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie metodą lekkomokrą (246m<sup>2</sup>), docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi klejonymi do podłoża (246m<sup>2</sup>), wykonanie wyprawy elewacyjnej akrylowej wraz z obróbkami okien i gzymsów (202m<sup>2</sup>), wykonanie wyprawy elewacyjnej żywicznej cokołu (44m<sup>2</sup>) - zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej specyfikacji; b) wymiana drzwi zewnętrznych - 1 szt. (1,3x2,0m) c) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 2 szt. (1,15x1,7m) 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem

dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...

- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 8 NAZWA: ZADANIE VIII - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Karola Wojtyły 13 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont elewacji budynku z dociepleniem: przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie metodą lekkąmokrą (246m<sup>2</sup>), docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi bez zakładu klejonymi do podłoża (246m<sup>2</sup>), odtworzenie elementów ozdobnych elewacji, wykonanie wyprawy elewacyjnej akrylowej wraz z obróbkami okien i gzymsów (202m<sup>2</sup>), parapety zewnętrzne PCV, wykonanie wyprawy elewacyjnej żywicznej cokołu (44m<sup>2</sup>) - zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do specyfikacji; b) wymiana drzwi zewnętrznych - 1 szt. (1,3x2,0m) zgodnie z zaleceniem konserwatora zabytków; c) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 2 szt. (1,15x1,7m) 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej.



Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał. 1.1).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 9 NAZWA: ZADANIE IX - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Węglińiec ul. Karola Wojtyły 27 w Węglińcu oraz Wspólnoty Mieszkaniowej K.Wojtyły 29 Węglińiec.. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 3.9.1. Zakres robót w budynku przy ul. K. Wojtyły 27: a) odnowienie dachu z wymianą pokrycia połaci dachowej (284m<sup>2</sup>): rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, rozebranie łąt, rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, obróbki blacharskie, łączenie i pokrycie dachu dachówką karpiówką, uzupełnienie włazów kominowych, płotek przeciwśniegowej, montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej, montaż zbiorniczków przy rynnach b) remont instalacji elektrycznej: wymiana tablic rozdzielczych, demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż rozdzielnic licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem , c) wymiana drzwi zewnętrznych - 2 szt. d) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 2 szt. e) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków, gruntowanie powierzchni wewnętrznych, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie lamperii farbą olejną, naprawa schodów i posadzek oraz jednokrotne malowanie schodów drewnianych farbą olejną, f) Wymiana podłogi na strychu: rozebranie podłogi na stropie drewnianym, położenie nowej podłogi z płyt OSB. 3.9.2. Zakres robót w budynku przy ul. K. Wojtyły 29: a) wymiana pokrycia dachowego zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji b) wymiana okien zespolonych (3 szt.) zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji c) wymiana drzwi wejściowych (2szt.) zgodnie przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji d) remont klatki schodowej zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji 3.9.3. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wrysem z ustaleń miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500.

Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...

- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 9 NAZWA: ZADANIE IX - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Węglińiec ul. Karola Wojtyły 27 w Węglińcu oraz Wspólnoty Mieszkaniowej K.Wojtyły 29 Węglińiec. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót w budynku przy ul. K. Wojtyły 27: a) odnowienie dachu z wymianą pokrycia połaci dachowej (284m<sup>2</sup>): rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, rozebranie łąt, rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, wyprowadzenie odpowietrzeń kanalizacyjnych, obróbki blacharskie w tym wykonanie koszy i krawędzi dachu, łączenie i pokrycie dachu dachówką karpiówką, uzupełnienie włazów kominowych, płotek przeciwśniegowy, montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej, montaż zbiorniczków przy rynnach, paroprzepuszczalność folii lub membrany min. 1300mg/m<sup>2</sup>/24h; wykonanie instalacji odgromowej; b) remont instalacji elektrycznej: wymiana tablic rozdzielczych, demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż rozdzielnic licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem, c) wymiana drzwi zewnętrznych - 2 szt., zgodnie z zaleceniem konserwatora zabytków; d) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 3 szt. e) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków, gruntowanie powierzchni wewnętrznych, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie lamperii farbą olejną, naprawa schodów i posadzek oraz jednokrotne malowanie schodów drewnianych farbą olejną, f) Wymiana podłogi na strychu: rozebranie podłogi na stropie drewnianym, położenie nowej podłogi z płyt OSB. 3.9.2. Zakres robót w budynku przy ul. K. Wojtyły 29: a) wymiana pokrycia dachowego zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do specyfikacji Ponadto należy zaprojektować: paroprzepuszczalność folii lub membrany - 1300mg/m<sup>2</sup>/24h; wymianę instalacji odgromowej, likwidację starych anten bez odtwarzania, należy wykonać impregnację istniejących elementów więźby dachowej, kosze, krawędzie dachu oraz obróbki przy kominach z blachy tytan-cynkowej, b) wymiana okien zespolonych (3 szt.) zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji c) wymiana drzwi wejściowych (2szt.) zgodnie przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do specyfikacji. Drzwi należy wykonać zgodnie z zaleceniem konserwatora zabytków; d) remont klatki schodowej

zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik nr 4 do specyfikacji 3. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał. 1.1).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 10 NAZWA: ZADANIE X - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Węglińiec - Kolejowa 4. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) odnowienie dachu z wymianą pokrycia połaci dachowej (336,92m<sup>2</sup>): rozbiórka pokrycia z papy, rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, obróbki blacharskie, łączenie i pokrycie dachu blachodachówką z blachy powlekanej, dwukrotne malowanie starych podbitek z desek, uzupełnienie włazów kominowych, płotek przeciwsniegowy, montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej, montaż zbiorniczków przy ryniach b) remont instalacji elektrycznej: wymiana tablic rozdzielczych, demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż rozdzielnicy licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem, c) wykonanie instalacji domofonu cyfrowego (centrałka domofonu szt. 1, unifon - 8 szt., zasilacz domofonu, przewód domofonowy, d) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków, gruntowanie powierzchni wewnętrznych, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie lamperii farbą olejną, 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót

budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanej nieruchomości na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...

- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 10 NAZWA: ZADANIE X - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Węglińiec - Kolejowa 4. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) odnowienie dachu z wymianą pokrycia połaci dachowej (336,92m<sup>2</sup>): rozbiórka pokrycia z papy, rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, wyprowadzenie odpowietrzeń kanalizacyjnych, obróbki blacharskie, łączenie i pokrycie dachu blachodachówką z blachy powlekanej, dwukrotne malowanie starych podbitek z desek, uzupełnienie włączów kominowych, płotek przeciwniegowy, montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej, montaż zbiorniczków przy rynnach, paroprzepuszczalność folii lub membrany - 1300mg/m<sup>2</sup>/24h; wykonanie instalacji odgromowej; b) remont instalacji elektrycznej: wymiana tablic rozdzielczych, demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż rozdzielnic licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem, c) wykonanie instalacji domofonu cyfrowego (centralka domofonu szt. 1, unifon - 8 szt., zasilacz domofonu, przewód domofonowy, d) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków, gruntowanie powierzchni wewnętrznych, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie lamperii farbą olejną, e) wymiana stolarki drzwiowej - 1 szt. i okiennej - 1 szt. zgodnie z zaleceniem konserwatora zabytków 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA!

Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał.1.1).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 11 NAZWA: ZADANIE XI - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Kolejowa 10 Węglińiec. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) odnowienie dachu z wymianą pokrycia połaci dachowej (264m<sup>2</sup>): rozbiorka pokrycia z dachówki karpiówki, rozebranie łąt, rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, rozebranie kominów wolnostojących, przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, obróbki blacharskie, łączenie i pokrycie dachu dachówką karpiówką, uzupełnienie włazów kominowych, płotek przeciwniegowy, ławy kominarskie, montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej, montaż zbiorniczków przy ryniach b) remont instalacji elektrycznej: wymiana tablic rozdzielczych, demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż rozdzielnicy licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem , c) wymiana drzwi zewnętrznych - 1 szt. (wymiana drzwi, montaż elektrozaczepu samozamykacza, naprawa progów) d) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 1 szt. e) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków, gruntowanie powierzchni wewnętrznych, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie lamperii farbą olejną, naprawa schodów i posadzek oraz jednokrotne malowanie schodów drewnianych farbą olejną, f) Wykonanie instalacji domofonu cyfrowego (centralka domofonu szt. 1, unifon - 5 szt., zasilacz domofonu, przewód domofonowy 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie

30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...

- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 11 NAZWA: ZADANIE XI - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Kolejowa 10 Węgliniec. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) odnowienie dachu z wymianą pokrycia połaci dachowej (264m<sup>2</sup>): rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, rozebranie łat, rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, rozebranie kominów wolnostojących, przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, wyprowadzenie odpowietrzeń kanalizacyjnych, obróbki blacharskie, łączenie i pokrycie dachu dachówką betonową np. IBF lub podobną, uzupełnienie włazów kominowych, płotek przeciwsniegowy, ławy kominarskie, montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej, montaż zbiorniczków przy rynnach, paroprzepuszczalność folii lub membrany - 1300mg/m<sup>2</sup>/24h; wykonanie instalacji odgromowej; b) remont instalacji elektrycznej: wymiana tablic rozdzielczych, demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż rozdzielnicy licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem, c) wymiana drzwi zewnętrznych - 1 szt. (wymiana drzwi, montaż elektrozaczepu samozamykacza, naprawa progów) d) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 1 szt. e) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków, gruntowanie powierzchni wewnętrznych, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie lamperii farbą olejną, naprawa schodów i posadzek oraz jednokrotne malowanie schodów drewnianych farbą olejną, f) Wykonanie instalacji domofonu cyfrowego (centralka domofonu szt. 1, unifon - 5 szt., zasilacz domofonu, przewód domofonowy 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA!

Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał.1.1).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 12 NAZWA: ZADANIE XII - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wojska Polskiego 11 w Węglińcu.. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont dachu z wymianą pokrycia połaci dachowej (550,52m<sup>2</sup>): rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, rozebranie łąt, rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, obróbki blacharskie, łączenie i pokrycie dachu dachówką karpiówką, uzupełnienie włazów kominowych, płotek przeciwniegowy, ławy kominiarskie, montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej, montaż zbiorniczków przy rynnach, b) izolacja przeciwwilgociowa fundamentów c) remont elewacji budynku z dociepleniem: przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie metodą lekkomokrą (380m<sup>2</sup>), docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi klejonymi do podłoża, wykonanie wyprawy elewacyjnej akrylowej barwionej wraz z obróbkami okien i gzymsów, wykonanie wyprawy elewacyjnej cokołów tynkiem żywicznym, d) wymiana drzwi zewnętrznych - 2 szt. e) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 3 szt. f) remont klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków, gruntowanie powierzchni wewnętrznych, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie lamperii farbą olejną, naprawa schodów i posadzek oraz jednokrotne malowanie schodów drewnianych farbą olejną, 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest

wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wyrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...

- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 12 NAZWA: ZADANIE XII - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wojska Polskiego 11 w Węglińcu. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont dachu z wymianą pokrycia połaci dachowej (550,52m<sup>2</sup>): rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki, rozebranie łąt, rozebranie rynien i rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku, impregnacja elementów więźby dachowej, przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych (również w części poddasza), wyprowadzenie odpowietrzników kanalizacyjnych, obróbki blacharskie w tym kosze i krawędzie dachu, łączenie i pokrycie dachu dachówką karpiówką, uzupełnienie włazów kominowych, płotek przeciwniegowy, ławy kominiarskie, montaż rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej, montaż zbiorniczków przy rynnach, wykonanie instalacji odgromowej, parapety zewnętrzne - 4 szt. z blachy kolorowej powlekanej, docieplenie zamieszkałych poddaszy, paroprzepuszczalność folii lub membrany min. 1300mg/m<sup>2</sup>/24h; b) izolacja przeciwwilgociowa fundamentów oraz wykonanie opaski z kostki brukowej zamkniętej krawężnikami; wymiana spustów żeliwnych z zamontowaniem w nich rewizji rynnowych; c) remont elewacji budynku z dociepleniem: przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie metodą lekkąmokrą (380m<sup>2</sup>), docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi klejonymi bez zakładu do podłoża, grubość styropianu - 10 cm, wykonanie wyprawy elewacyjnej akrylowej barwionej wraz z obróbkami okien i gzymsów, wykonanie wyprawy elewacyjnej cokołów tynkiem żywicznym, należy odtworzyć elementy ozdobne elewacji; d) wymiana drzwi zewnętrznych - 2 szt. (drzwi standardowe) e) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 4 szt. f) remont klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków, gruntowanie powierzchni wewnętrznych, dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną, dwukrotne malowanie lamperii farbą olejną, naprawa schodów i posadzek oraz jednokrotne malowanie schodów drewnianych farbą olejną, 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: -



opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** Zał.1.1).
- **W ogłoszeniu jest:** CZĘŚĆ Nr: 13 NAZWA: ZADANIE XIII - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. W. Polskiego 12 w Węglińcu.. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont elewacji budynku z dociepleniem: uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. II, przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie metodą lekkąmokrą (256m<sup>2</sup>), docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi klejonymi do podłoża (256m<sup>2</sup>), wykonanie wyprawy elewacyjnej akrylowej wraz z obróbkami okien i gzymsów (216m<sup>2</sup>), wykonanie wyprawy elewacyjnej żywicznej cokołu (40m<sup>2</sup>) - zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej specyfikacji oraz montaż parapetów zewnętrznych z PCV (32m); b) remont instalacji elektrycznej: demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż przewodu zasilającego budynek od izolatorów linii napowietrznej ZK - YKY 5x16mm<sup>2</sup> dł. 25m, montaż rozdzielnic licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz z osprzętem (oprawy oświetleniowe wewnętrzne - 4 szt.; wyłączniki schodowe 5 szt.), wykonanie instalacji oświetlenia piwnic i strychu wraz z osprzętem (przewód 3x1,5mm<sup>2</sup> - 30m; oprawy oświetleniowe - 3 szt.; wyłączniki podtynkowe - 2 szt.) c) wymiana drzwi zewnętrznych - 1 szt. (wymiar 1,2x2,2 m) d) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 2 szt. (wymiar 1,05x1,7 m) e) remont dachu: rozebranie starych przewodów dymowych i wentylacyjnych do powierzchni dachu oraz wymurowanie nowych z cegły

klinkierowej (2,5m<sup>3</sup>), pokrycie dachu papą termozgrzewalną - 1 warstwa (132m<sup>2</sup>) f) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków (30m<sup>2</sup>), wykonanie tynków gipsowych na ścianach i suficie (260m<sup>2</sup>), malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną (183m<sup>2</sup>), malowanie lamperii i balustrad farbą olejną (91m<sup>2</sup>), naprawa podestów betonowych i ułożenie płytek ceramicznych (20m<sup>2</sup>) 2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i niniejszej SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca...

- **W ogłoszeniu powinno być:** CZĘŚĆ Nr: 13 NAZWA: ZADANIE XIII - Renowacja części wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. W. Polskiego 12 w Węglińcu.. 1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje: a) remont elewacji budynku z dociepleniem: uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. II, przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie metodą lekkomokrą (256m<sup>2</sup>), docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi bez zakładu klejonymi do podłoża (256m<sup>2</sup>), wykonanie wyprawy elewacyjnej akrylowej wraz z obróbkami okien i gzymsów (216m<sup>2</sup>), wykonanie wyprawy elewacyjnej żywicznej cokołu (40m<sup>2</sup>) - zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego załączonego do Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik Nr 1 do specyfikacji oraz montaż parapetów zewnętrznych z PCV (32m); cokół - tynk żywiczny, odtworzenie elementów ozdobnych elewacji; należy uwzględnić koszty związane z demontażem i montażem anten zainstalowanych na budynku, b) remont instalacji elektrycznej: demontaż starych przewodów i osprzętu, montaż przewodu zasilającego budynek od izolatorów linii napowietrznej ZK - YKY 5x16mm<sup>2</sup> dł. 25m (należy ująć napowietrzną linię zasilającą przewodem samonośnym izolowanym), montaż rozdzielnic licznikowej wraz z osprzętem, wykonanie instalacji oświetlenia klatki schodowej wraz

z osprzętem (oprawy oświetleniowe wewnętrzne - 4 szt.; wyłączniki schodowe 5 szt.), wykonanie instalacji oświetlenia piwnic i strychu wraz z osprzętem (przewód 3x1,5mm<sup>2</sup> - 30m; oprawy oświetleniowe - 3 szt.; wyłączniki podtynkowe - 2 szt.) c) wymiana drzwi zewnętrznych - 1 szt. (wymiar 1,2x2,2 m) d) wymiana zewnętrznej stolarki okiennej klatki schodowej - 2 szt. (wymiar 1,05x1,7 m) e) remont dachu: rozebranie starych przewodów dymowych i wentylacyjnych do powierzchni dachu oraz wymurowanie nowych z cegły klinkierowej (2,5m<sup>3</sup>), pokrycie dachu papą termozgrzewalną - 1 warstwa (132m<sup>2</sup>), wyprowadzenie odpowietrzników kanalizacyjnych, f) odnowienie klatki schodowej: częściowe skucie i uzupełnienie starych tynków (30m<sup>2</sup>), wykonanie tynków gipsowych na ścianach i suficie (260m<sup>2</sup>), malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną (183m<sup>2</sup>), malowanie lamperii i balustrad farbą olejną (91m<sup>2</sup>), naprawa podestów betonowych i ułożenie płytek ceramicznych (20m<sup>2</sup>)

2. Zamówienie jest realizowane w dwóch etapach: Etap I: - opracowanie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia wraz ze szczegółowym opisem robót uwzględniającym zapisy PFU i SIWZ w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy UWAGA! Budynek jest wpisany do ewidencji zabytków w związku z tym Wykonawca powinien uzgodnić, po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego, sposób realizacji zadania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. - dokonanie Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów - wzór zgłoszenia stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji. Zamawiający dysponuje Wypisem i wrysem z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500. Zamawiający dostarczy Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Wartość I etapu nie może przekroczyć 4% ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. Etap II - wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją oraz warunkami określonymi w opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej. Opinie te stanowią załącznik nr 2 do specyfikacji. UWAGA! Koszty konsultacji ornitologicznej ponosi Zamawiający. Koszty konsultacji chiropterologicznej ponosi Wykonawca..

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** IV.4.4).
- **W ogłoszeniu jest:** IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 05.03.2012 godzina 11:00, miejsce: Urząd Gminy i Miasta w Węglińcu ul. Sikorskiego 3 59-940 Węglińiec pok. 21(sekretariat) I piętro..
- **W ogłoszeniu powinno być:** IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 16.03.2012 godzina 11:00, miejsce: Urząd Gminy i Miasta w Węglińcu ul. Sikorskiego 3 59-940 Węglińiec pok. 21(sekretariat) I piętro..

