



Projekt „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Węgliniec”
współfinansowany w ramach Mechanizmu Finansowego EOG 2009-2014, Program Operacyjny
PL04 "Oszczędzanie energii i promowanie odnawialnych źródeł energii”

PR.271.5.2015.ZP-4

Węgliniec 14.04.2015r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na realizację projektu pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Węgliniec”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2014r., poz. 1232) Zamawiający informuje, iż wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Niniejszym udzielam wyjaśnień.

PYTANIE NR 1

Jaka jest technologia automatyki sterowania oświetleniem na obiektach objętych przetargiem i jakie są parametry techniczne tej automatyki sterowania światłem? Czy pozycje związane z automatyką można dodać do poszczególnych kosztorysów do działu elektryki?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 1

Pod pojęciem automatyki sterowania oświetleniem należy rozumieć zamontowanie czujników ruchu w węzłach sanitarnych oraz ciągach komunikacyjnych. Pozycje związane z automatyką należy dodać do poszczególnych kosztorysów do działu elektryki.

PYTANIE NR 2

Czy zbiorniki na gaz należy wycenić w opcji zakup i dostawa czy Państwo będziecie brać dzierżawę?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 2

Należy wycenić zakup i dostawę zbiorników na gaz.

PYTANIE NR 3

Szkoła Podstawowa Ruszów – brak rysunków dla branży instalacyjnej sanitarnej, są tylko zestawienia.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 3

Patrz modyfikacja SIWZ.

PYTANIE NR 4

Prosimy o udostępnienie kosztorysów w wersji ATH.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 4

Zamawiający dysponuje jedynie kosztorysami w wersji PDF.

PYTANIE NR 5

Proszę o uściślenie zapisu SIWZ :

„1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia

Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem zawodowym w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w wykonaniu co najmniej dwóch zamówień o wartości co najmniej 800 000,00 zł brutto każde, przy czym każde zamówienie powinno obejmować wykonanie robót budowlanych o następującym zakresie: ocieplenie przegród budynku; wymiana pokrycia dachowego; wymiana stolarki okiennej; wymiana kotłów konwencjonalnych na kotły gazowe, modernizacja instalacji c.o.; modernizacja instalacji c.w.u.; wykonanie elewacji.

W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, warunek Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

Chodzi o zapis „Wykonawcy mogą spełniać łącznie”, czy mamy to rozumieć, że roboty budowlane np. w konsorcjum wykonane w w/w zakresie łącznie przez 2 firmy mogą opiewać na 800 000 zł brutto, w tym jedna firma wykonała roboty ogólnobudowlane na kwotę przykładowo 600 000 zł a druga roboty instalacyjne (kotłownia gazowa) na kwotę 200 000 zł spełni zapis o posiadanej wiedzy i doświadczeniu z pkt. 1.2 SIWZ jako spełnione łącznie.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 5

W przypadku gdy „w konsorcjum wykonane w w/w zakresie łącznie przez 2 firmy mogą opiewać na 800 000 zł brutto, w tym jedna firma wykonała roboty ogólnobudowlane na kwotę przykładowo 600 000 zł a druga roboty instalacyjne (kotłownia gazowa) na kwotę 200 000 zł” Wykonawcy ubiegający się wspólnie o realizację zamówienia nie spełnią warunku udziału w postępowaniu.

Zgodnie z wyrokiem KIO z dnia 30 kwietnia 2008 r.; sygn. akt: KIO/UZP 359/08, nie można dzielić spełniania konkretnego warunku udziału w postępowaniu pomiędzy kilku członków konsorcjum. Wymóg wykazania się właściwym doświadczeniem w postaci przedstawienia co najmniej dwóch robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia winien być spełniony przez jednego członka konsorcjum w całej rozciągłości, bądź przez dwóch przez wykazanie po jednym wykonanym zadaniu o odpowiednim zakresie i wartości. Nie stanowi spełniania warunku wykazanie się przez obu członków konsorcjum realizacją robót o różnych zakresach i zdecydowanie mniejszych wartościach, gdyż wartość robót nie podlega sumowaniu, a zakres robót łączeniu.

PYTANIE NR 6

W rozdziale II pkt.4 ppkt. 4.4. zawarto warunek cyt.” wykazania, że w wyniku przeprowadzonych prac termomodernizacyjnych obliczeniowe zapotrzebowanie na energię (tj. roczne obliczeniowe zużycie energii) uległo zmniejszeniu w stosunku do stanu pierwotnego o minimum 54,94% ogółem dla całego projektu”. Prosimy o wyjaśnienie, jakie dokumenty należy przedłożyć na potwierdzenie zmniejszenia obliczeniowego zapotrzebowania na energię oraz w oparciu o jakie konkretne dane wyjściowe mają zostać dokonane obliczenia.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 6

Dla budynków poddanych termomodernizacji zostaną opracowane świadectwa charakterystyki energetycznej zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane. Podstawą obliczeń będą dane zawarte w dokumencie „Projektowana charakterystyka energetyczna budynku” opracowanym dla każdego projektu budowlanego. Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku sporządzi Inwestor Zastępczy we współpracy z Wykonawcą.

PYTANIE NR 7

Prosimy o zmniejszenie kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy zarówno przez Wykonawcę jak i przez Zamawiającego z 40% na 10%.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 7

Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy w tym zakresie.