



Zgorzelec, dnia 17.07.2014r.

**Pan
Andrzej Kutrowski
Burmistrz
Gminy i Miasta Węglińiec
ul. Sikorskiego 3
59-940 Węglińiec**

Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Zgorzelcu informuje, że w dniu 17.07.2014r. przeprowadzono w nieużytkowanym aktualnie budynku Przedszkola Niepublicznego w Ruszowie, czynności kontrolno-rozpoznawcze z zakresu oceny zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie.

Właściciela budynku reprezentował administrator obiektu, Pan Krzysztof Polewski – Dyrektor ZUK w Węglińcu. Przy czynnościach obecny był również najemca budynku, Pani Sylwia Lipska.

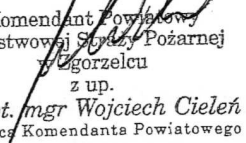
Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono na prośbę najemcy lokalu, Pani Sylwii Lipskiej, o sprawdzenie warunków przeciwpożarowych w budynku przedszkola, celem wskazania ewentualnych nieprawidłowości.

W wyniku ustaleń dokonanych w trakcie przedmiotowych czynności informuję o nieprawidłowościach stwierdzonych w obiekcie:

1. W zakresie warunków ewakuacji będących podstawą do uznania budynku **jako zagrażający życiu ludzi**:
 - brak urządzeń zapobiegających zadymieniu lub służących do usuwania dymu na klatce schodowej;
 - brak awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych w budynku przedszkola;
2. Brak wewnętrznej przeciwpożarowej instalacji hydrantowej.
3. Zastosowanie na drogach ewakuacyjnych wykładzin typu PCV, na które nie przedawniono dokumentacji wskazującej na klasę reakcji na ogień.
4. Zastosowanie w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt dzieci wykładzin typu PCV, na które nie przedawniono dokumentacji wskazującej na klasę reakcji na ogień.
5. W budynku brak jest oznakowania kierunków oraz wyjść ewakuacyjnych zgodnie z Polskimi Normami, brak oznakowania miejsca lokalizacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu.
6. Protokół z przeglądu i pomiarów instalacji elektrycznej zawiera zalecenia i uwagi, które muszą zostać wykonane przed planowanym uruchomieniem przedszkola.
7. W budynku nie wywieszono instrukcji postępowania na wypadek powstania pożaru wraz z wykazem numerów telefonów alarmowych.
8. Pomiędzy drogą pożarową a elewacją zewnętrzną budynku występują drzewa o wysokości przekraczającej 3 m.

9. Na etapie oddawania budynku do użytku należy opracować i wdrożyć Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego.

Usunięcie wszystkich wskazanych powyżej nieprawidłowości jest warunkiem koniecznym do otrzymania przez najemcę lokalu, pozytywnej opinii w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego, w przypadku zamiaru dalszej eksploatacji budynku jako Przedszkole Niepubliczne.


Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej
w Gorzelcu
z up.
st. kpt. mgr Wojciech Cieleń
Zastępca Komendanta Powiatowego

GF/GF

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) A/a.

Do wiadomości:

Pani Sylwia Lipska, ul. Stefana Batorego 14, 59-950 Ruszów.