

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU

Remontu sanitariatu Niepublicznego przedszkola w Ruszowie

1.Dane ogólne :

INWESTOR : Zakład Usług Komunalnych w Węglińcu
59-940 Węgliniec ul. Partyzantów 8

LOKALIZACJA: Ruszów ul. Ratuszowa 2 (dz.nr 283 obr.Ruszów)
59-950 Ruszów

Zestawienie powierzchni remontowanej

1.Sanitariat dzieci - 13,97 m²

2.Wc personelu - 2,07 m²

OGÓŁEM REMONTOWAN POWIERZCHNIA - 16,04 m²

2.Podstawa techniczna opracowania

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr75 poz. 690 z dnia 15 czerwca 2002r z późn. zmianami)

3. OPIS DO INWENTARYZACJI :

Sanitariaty zlokalizowane są na parterze budynku składają się z dwóch pomieszczeń pomieszczenia sanitariatów dzieci oraz pomieszczenia pomocniczego wc personelu. Pomieszczenia wyposażone są w instalacje el. wod-kan i c.o. oraz instalacje c.w.u. z miejscowych podgrzewaczy przepływowych. W ramach instalacji wew. budynku.

Sanitariat dla dzieci składa się z 4 misek ustępowych oraz jednej umywalki i jednego brodzika, oraz miski ustępowej wydzielonej jako wc personelu. Pomieszczenie pomocnicze wc personelu jest wyposażone w umywalkę oraz zlewozmywak. Przegrody wewnętrzne stanowią płyty wiórowe gr. 18cm w złym stanie technicznym. Podłogi wykonane z wykładziny PCV z widocznymi uszkodzeniami.

wysokości 2,0m z zachowaniem otwartej przestrzeni zmywalnej o wysokości 15cm nad posadzką. Drzwi wejściowe do kabin o wym. 80x150cm wykonać w sposób ograniczający ich swobodny ruch poprzez zastosowanie zawiasów z spawalniczem.

W pomieszczeniu wc personelu wykonać zabudowę istniejących pionów kanalizacyjnych, oraz wymianę drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą na drzwi wejściowe o wym. 80x200 z nawiewnikiem.

5.0 UWAGI KOŃCOWE :

- Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atesty i odpowiadać normom budowlanym, umożliwiające ich wbudowanie i montaż w obiektach użyteczności publicznej zgodnie z przeznaczeniem.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia
- Prace budowlane należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje do prowadzenia robót budowlano-montażowych z zachowaniem przepisów BHP oraz bezpiecznych metod pracy.

6.0 CZĘŚĆ GRAFICZNA:

- rzut sanitariatów w skali 1:50

Opracował: mgr inż. Krzysztof Polewski
Węgliniec 03.02.2014r.